**СЪОБЩЕНИЕ**

**Община Севлиево** на основание чл.124б, ал. 2 от Закона за устройство на територията, съобщава че със **Заповед № 204 от 28.02.2023г. на Кмета на Община Севлиево е одобрен:**

**Подробен устройствен план (ПУП) – План за застрояване (ПЗ)** за ПИ 40275.298.11 по КККР на землището на с. Кръвеник, м. “Горна Вратня“, Община Севлиево и ПУП - Парцеларен план за ел. и ВиК трасета, изработен на основание чл.134, ал.1 и ал.3 от ЗУТ със съдържание:

**ПЛАН ЗА ЗАСТРОЯВАНЕ (ПЗ):**

За ПИ 40275.298.11 по КККР на землището на с. Кръвеник, м. “Горна Вратня“, Община Севлиево се установява устройствена зона – Жм, с конкретно предназначение на имота „за жилищно строителство – къща за гости“, при следните устройствени показатели:

- **Начин на застрояване** – свободно;;

- **Характер на застрояване** – ниско с височина до 10м;

- **Максимална плътност на застрояване** – 60%;

- **Максимална интензивност на застрояване** – 1,2;

- **Минимална озеленена площ** – 40%;

**ПАРЦЕЛАРЕН ПЛАН (ПП):**

Трасето на ел. провода е с дължина 5,30м и преминава по полски път.

Трасето на водопровода е с дължина 3,80м и преминава по полски път.

**Обхват на устройствения проект: ПИ 40275.298.11 по КККР на землището на с. Кръвеник, м. “Горна Вратня“, Община Севлиево.**

На основание чл. 215, ал. 1 от ЗУТ, заповедта подлежи на обжалване в 14-дневен срок, по реда на чл. 215, ал. 4 от ЗУТ, пред Административен съд – гр. Габрово, чрез община Севлиево.

На основание чл. 135, ал. 6 от ЗУТ се спира приложението на действащия ПУП, за частите за които се отнася.

Съобщението е поставено на 28.02.2023 г. на таблото за обявления в „Център за административно обслужване“ и е публикувано на Интернет страницата на Община Севлиево**.**